



Veiledende priser inkl. Mva pr. 01.01.2022 – Alle arealer er BRA

	Antall våtrom		Pris inkl. Mva.
Tilstandsrapport etter ny forskrift (tryggere bolighandel)			
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig inntil 100 m ²	1	fra kr.	13 000
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig fra 101 til 180 m ²	2	fra kr.	14 000
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig/andel av tomannsbolig fra 181 til 240 m ²	2	fra kr.	15 000
Tilstandsrapport for ene-/fritidsbolig over 241 m ²	2	fra kr.	16 000
Tilstandsrapport for hel tomannsbolig inntil 200 m ²	4	fra kr.	18 000
Tilstandsrapport for hel tomannsbolig over 201 m ²	4	fra kr.	20 000
Krypkjeller og loft medregnes lik hovedetasje ved prissetting av rapporten			
Leilighet inntil 40 m ² i sameie med 5 enheter eller flere	1	fra kr.	8 000
Leilighet fra 41 til 80 m ² i sameie med 5 enheter eller flere	1	fra kr.	9 000
Leilighet fra 81 til 150 m ² i sameie med 5 enheter eller flere	2	fra kr.	10 000
Leilighet over 151 m ² i sameie med 5 enheter eller flere	2	fra kr.	11 000
Tillegg for verdivurdering		fra kr.	2 500
Tillegg for leilighet/hybel	1	fra kr.	2 500
Tillegg for ekstra våtrom		fra kr.	800
Tillegg for hulltaking, pr. hull		fra kr.	800
Verditakster boliger:			
Leilighet i sameie/borettslag		fra kr.	4 600
Rekkehus/andel av tomannsbolig		fra kr.	5 500
Enebolig		fra kr.	6 000
Boligtomter		fra kr.	4 000
Verditakst næring:			
Mindre kontorlokalet, butikker og lign.		fra kr.	7 000
Større kontorlokaler og mindre næringsbygg/bygårder		fra kr.	15 000
Store næringsbygg		pris etter avtale	
Næringstomter		pris etter avtale	
Spesielle takster og portefølje vurdering/takster		pris etter avtale	
Leievurderinger:			
Mindre kontorlokalet, butikker og lign.		fra kr.	5 000
Større kontorlokaler og mindre næringsbygg/bygårder		fra kr.	7 000
Plantegning/oppmåling:			
Planskisse med oppgitt P-rom og Bra		fra kr.	700
Oppmåling og tegning for næringsbygg		pris etter avtale	
Timepriser		fra kr.	1 500
I tillegg kommer fakturagebyr på 50 - 100 kr.			
Kjøregodtgjørelse minstesats		Kr.	180
Definisjon av leilighet:			
Leilighet i et borettslag/sameie, der utvendig vedlikehold dekkes av sameiet der inkl. utskifting av vinduer og dører.			
Taksthuset Vestfold har avtale med SVEA finans og kan tilby betalingsutsettelse eller avbetaling via SVEA			